

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	NOTA 1	Os concorrentes devem, antes de elaborarem as suas propostas, visitarem o local da obra e inteirarem-se das quantidades de trabalho a efetuar e das condições em que os mesmos se vão processar.				
	NOTA 2	Os resíduos provenientes de construção e demolição (RCD) não reutilizados, serão obrigatoriamente objeto de triagem em obra com vista ao seu encaminhamento para reciclagem/valorização, ou, se tal não for viável, diretamente encaminhados para operador de gestão licenciado, sendo exigível, a todo o tempo, a apresentação de respetivas guias de encaminhamento.				
	NOTA 3	O Empreiteiro garantirá durante todo o período da obra as condições necessárias para a proteção temporária adequada do edifício, nomeadamente contra a ação da chuva. Ficará ao critério do Empreiteiro a escolha do tipo de proteção que deve ser submetida à aprovação da Fiscalização.				
	NOTA 4	Em cada artigo o empreiteiro já deverá incluir despesas com meios de segurança.				
	CAP. I	TRABALHOS PREPARATÓRIOS GERAIS				
	1.1.	ESTALEIRO				
1	1.1.1.	Montagem e desmontagem de Estaleiro, conforme artigo 350º do CPP, anexo ao DL 18/2008 de 29 de janeiro, incluindo a preservação de elementos existente nas zonas de intervenção durante a execução da obra, vedações, acessos, redes provisórias, a montagem e a desmontagem de andaimes ou plataformas elevatórias, ou ainda de outros sistemas de elevação, se necessários, de modo a dar cumprimento das normas de segurança, quando e onde necessário, recuperação das áreas de estaleiro e a limpeza geral do local no final da obra, seguindo a especificação do Caderno de Encargos.	vg	1	0	0,00
	1.2.	PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE				
2	1.2.1.	Adaptação do PSS, pelo empreiteiro e de acordo com o D.L. 273/2003, incluindo medidas e meios necessários de forma a implementar o plano de obra, garantindo sempre a utilização de medidas que garantam a segurança dos trabalhos e dos trabalhadores	vg	1	0	0,00
	1.3.	PLANO DE GESTÃO E RESÍDUOS				
3	1.3.1.	Elaboração, desenvolvimento e implementação do Plano de Gestão de Resíduos, de acordo com a legislação em vigor, designadamente o DL n. 178/2006, de 5 de setembro, incluindo todos os trabalhos e materiais (acessórios) e equipamentos necessários para o efeito.	vg	1	0	0,00
	CAP. II	EXTERIOR				
4	2.1.	Execução de rampa metálica de acesso para pessoas com mobilidade reduzida, com 1,95m de largura e um comprimento de 3,00m, incluindo fixações em chapa chumbada ao pavimento, o fornecimento e montagem de toda a estrutura revestida por chapa com acabamento antiderrapante em folha de oliveira 3/5, todas as fixações necessárias bem como guardas metálicas tubo dim 40, tudo de acordo com as peças desenhadas (Fachada principal)	vg	1	0	0,00
	2.2.	Fornecimento e assentamento de estrutura metálica em alumínio e placas de policarbonato alveolar do tipo Thermopanel ou equivalente, aplicadas com recurso a grampos roscados, anilhas impermeáveis e porcas, estrutura metálica fixa superiormente com cabos de aço à fachada principal para proteção da porta principal, conforme CE e peças desenhadas				
	CAP. III	INTERIOR				
	3.0.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS ADAPTADA A PESSOAS COM MOBILIDADE CONDICIONADA				
	3.1.	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES				
	3.1.1.	Remoção de loiças sanitárias, conforme Peças Desenhadas, incluindo, torneiras e acessórios, para remontagem ou transporte a vazadouro:				

5	3.1.1.1.	Lavatórios	UN	2	0	0,00
6	3.1.1.2.	Sanita com autoclismo	UN	2	0	0,00
7	3.1.2	Desmontagem e acondicionamento de acessórios sanitários, incluindo espelhos, dispensador de sabão, porta toalhetes, porta rolos, piaçaba, iluminárias entre outros para armazenamento em local a indicar pela fiscalização	vg	1	0	0,00
8	3.1.3	Remoção do revestimento de pavimento em mosaico existente nas I.S., incluindo picagem do material de fixação, remoção e encaminhamento de resíduos para vazadouro próprio e autorizado.	m2	5,15	0	0,00
9	3.1.4	Demolição de paramentos, devidamente assinalados em peças desenhadas, incluindo regularização de da superfície após demolições de forma a que as superfícies fiquem em condições de receber os revestimentos finais, bem como o transporte de todos os materiais sobranes a vazadouro autorizado.	m2	=15*3	0	0,00
	3.1.5	Levantamento de vãos aros e guarnições, bem como a regularização das superfícies após demolições de forma a que as superfícies fiquem em condições de receber novos vãos e/ou requalificados.				
10	3.1.5.1	P1	UN	1	0	0,00
11	3.1.5.2	P2	UN	1	0	0,00
	3.2	ALVENARIAS				
	3.2.1	Fornecimento e execução de paredes de alvenaria composta por um pano de tijolo furado de barro vermelho 30x20x11, em paredes interiores com 0,15 no limpo, incluindo vergas em betão armado, argamassa de assentamento, remates e todos os trabalhos necessários à sua execução, conforme projecto.				
12	3.2.1.1	I S's Deficientes	m2	30,5	0	0,00
	3.2.2.	Fornecimento e execução de salpisco, emboço e reboco em paredes interiores, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e bom acabamento, de acordo com MD e mapa de acabamentos.				
13	3.2.2.1	I S's Deficientes	m2	65	0	0,00
	3.3.	REVESTIMENTOS				
	3.3.1	PAVIMENTOS				
14	3.3.1.1	Fornecimento e execução de pavimento em mosaico cerâmico despolido c/ 33x33cm, na cor cinza escuro em todas as I.S., incluindo betonilha de assentamento, remates, juntas tomadas à cor a definir em obra, perfis de transição entre pavimentos e todos os remates e materiais necessários à sua perfeita execução, conforme indicado em projecto.	m2	10	0	0,00
15	3.3.1.2	Fornecimento e aplicação de remates e rodapé identico ao existente na zona do gabinete médico, incluindo a execução de todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	ml	6,2	0	0,00
	3.3.2	PARAMENTOS				
	3.3.2.1	Execução de sistema de pintura com tinta plástica l"Vinil Silk, cor branco, Ref. S 0502-Y da CINl" ou equivalente nas demãos necessárias à obtenção de uma perfeita cobertura, sobre as paredes e tectos existentes, incluindo a limpeza, o fornecimento e aplicação de primário bem como a reparação geral de paredes e tectos, alegramento e refechamento de fissuras, decapagem da tinta em mau estado, tudo de acordo com C.E.				
16	3.3.2.1.1	I S's Deficientes	m2	=(2,87+2,87+1,7+1,7)	0	0,00
17	3.3.2.1.2	Hall	m2	=(2,12+2+2+2,12)*3+4	0	0,00
18	3.3.2.1.3	Gabinete Acção Social	m2	=(4,87+3,2+2,87+2,87)	0	0,00
19	3.3.2.1.4	Copa	m2	=(2,37+4,87+4,87+2,3)	0	0,00

20	3.3.2.1.5	Zona de Espera / Entrada	m2	=(4,87+5,57+5,57+4,8	0	0,00
21	3.3.2.1.6	Zona Atendimento	m2	=(4,87+3,1+4,87+3,1)	0	0,00
22	3.3.2.2	Fornecimento e assentamento de azulejo tipo CINCA ou equivalente, série "Nova Arquitectura", de 15x15 cm, até a 2,05 m, com junta regular de 2mm, refechada com massa de juntas antifungos, incluindo perfil de esquinhas, preparação da superfície, argamassa de assentamento, cortes, desperdícios, betumação e limpeza de juntas.	m2	46,5	0	0,00
	3.4.	VÃOS				
	3.4.1	Fornecimento e assentamento de portas interiores folheadas a madeira, incluindo aros, alisares e ferragens (dobradiças, fechaduras e puxadores), batente de chão e respectivo envernizamento com verniz incolor, bem como a realização de todos os trabalhos complementares a um perfeito acabamento				
23	3.4.1.1.	P1 com 0,90x2,10m - Uma folha batente	UN	1	0	0,00
24	3.4.1.2	P2 com 0,90x2,10m - Uma folha batente	UN	1	0	0,00
25	3.4.1.3	P3 com 0,90x2,10m - Uma folha batente	UN	1	0	0,00
	3.5.	LOUÇA E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS				
	3.5.1.	I.S. Deficientes				
	NOTA:	Fornecimento e colocação de louça sanitária cerâmica branca para deficientes tipo "Sanindusa", modelo "Deficientes" série incluindo acessórios, fixações, ligações e todos os trabalhos necessários, de acordo com as recomendações dos fabricantes, os pormenores do projecto e as especificações do Caderno de Encargos				
26	3.5.1.1.	Fornecimento e colocação de Sanita Suspensa para I.S. Deficientes, do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ref.ª 129032 ou equivalente, com fixação oculta, incluindo estruturas de fixação, autoclismo tipo "Geberit" de dupla descarga, tampo em MDF, lacado, com dobradiças em aço inox da mesma série e todos os acessórios necessários, de acordo com as recomendações dos fabricantes, os pormenores do projecto e as especificações do Caderno de Encargos.	UN	2	0	0,00
27	3.5.1.2	Fornecimento e colocação de Lavatório 65x58 na cor branco do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, incluindo acessórios e todos os materiais necessários ao seu funcionamento, nomeadamente, conjunto de fixação, ralo cromado e ferragens de acordo com as recomendações dos fabricantes, os pormenores do projecto e as especificações do Caderno de Encargos.	UN	2	0	0,00
	3.5.2	Acessórios I.S. Deficientes				
28	3.5.2.1	Fornecimento e colocação de Torneira misturadora de Lavatório alfa com manípulo clínico cromado para lavatório - acessibilidade, do tipo SANINDUSA, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	UN	2	0	0,00
29	3.5.2.2	Fornecimento e colocação de Espelho inclinável ajustável de 60x65 cm, do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento	UN	2	0	0,00
30	3.5.2.3	Fornecimento e colocação de uma barra de apoio basculante 80 e de uma barra de apoio fixa 80 para sanita do tipo da SANINDUSA, série New Wccare ou equivalente, à direita com fixação à parede, em tubo inox respeitando a norma ISI 304, de diâmetro 40mm e 1,5mm de espessura, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	2	0	0,00
31	3.5.2.4.	Fornecimento e colocação de barras de apoio 60 direito para lavatório tipo SANINDUSA, série New Wccare, ou equivalente, em tubo inox respeitando a norma ISI 304, de diâmetro 40mm e 1,5mm de espessura, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	2	0	0,00
32	3.5.2.5.	Fornecimento e colocação de barras de apoio 60 esquerdo para lavatório tipo SANINDUSA, série New Wccare, ou equivalente, em tubo inox respeitando a norma ISI 304, de diâmetro 40mm e 1,5mm de espessura, incluindo todas as ferragens, materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	2	0	0,00

33	3.5.2.6.	Fornecimento e montagem de sistema de chamada de emergência para WC deficientes de uma zona de chamada, incluindo controlador de chamada, botão para parede com cordão em todo o perímetro da IS, sinalizador Sonoro e luminoso, botão de comando de reset, sinalética WC de mobilidade reduzida e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	2	0	0,00
34	3.5.2.7.	Fornecimento e colocação porta piaçaba com fixação à parede em aço inoxidável AISI 304, acabamento escovado, com sistema de fecho através de pressão, com as fixações fornecidas pelo fabricante. Corpo tampa e cabo em aço inoxidável AISI 304, inclui kit de fixação à parede e todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento e acabamento.	vg	2	0	0,00
35	3.5.2.8.	Fornecimento e assentamento de dispensador de toalhas e papel industrial, robusto e com características anti-vandalismo, em aço inoxidável AISI 304, acabamento escovado, inclui fecho que permite abrir tampa para enchimento, bem como a execução de todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	2	0	0,00
36	3.5.2.9	Fornecimento e assentamento de doseador de sabão líquido manual com disposição mural, em aço inoxidável escovado para fixação à parede, incluindo visor de nível de conteúdo, em policarbonato transparente, fechadura para abrir a parte superior da tampa bem como todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	2	0	0,00
37	3.5.2.10	Fornecimento e assentamento porta rolos de papel higiénico circular de superfície, em aço inox acetinado para rolo industrial, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários ao seu funcionamento, conforme MD e mapa de acabamentos.	UN	2	0	0,00
38	3.5.2.11	Fornecimento e colocação de caixotes do lixo em aço inox com geometria quadrada em aço inox escovado AISI 304, tudo de acordo com o CE.	UN	2	0	0,00
	3.6.	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS				
39	3.6.1	Adaptações nos pontos de água existentes, necessários à correcta ligação dos novos aparelhos sanitários bem como torneiras e acessórios e ligações das tubagens.	UN	4	0	0,00
	3.6.2	Fornecimento e assentamento de tubos em Multicamada PEX-AL-PEX, tipo UPONOR, ou equivalente para rede interna de água fria, incluindo abertura e fecho de roços, acessórios do mesmo material tais como curvas, joelhos e uniões, e todos os trabalhos inerentes à instalação da rede elevada, embebida em roços, de acordo com características técnicas especiais.				
40	3.6.2.1	PEX/Al/PEX Ø 16	ml	20	0	0,00
41	3.6.2.2	PEX/Al/PEX Ø 20	ml	10	0	0,00
42	3.6.3	Fornecimento e colocação de válvulas de corte e seccionamento para rede em Multicamada PEX-AL-PEX, nas instalações e ramais tipo de acordo com o projeto e a condições técnicas especiais.	UN	3	0	0,00
43	3.6.4	Execução de testes de estanqueidade e de ensaios de funcionamento da rede de abastecimento de água, nas instalações de água fria incluindo todos os trabalhos necessários de ligação ao ramal de abastecimento existente bem como o fornecimento de todos os acessórios inerentes à correcta execução, de acordo com a legislação aplicável, projecto e CE	vg	1	0	0,00
	3.7.	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS				
44	3.7.1.	Adaptação necessárias das ligações existentes aos aparelhos incluindo a ligação dos novos aparelhos sanitários.	UN	1	0	0,00
	3.7.2.	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, rígido de 6 Kg/cm2 e respetivos acessórios, destinada à rede de drenagem de águas residuais, embutida no pavimento, incluindo bocas de limpeza, abertura e tapamento de roços, atravessamentos e pontos de apoio necessários à sua perfeita instalação, de acordo com legislação vigente, CE e projeto com o(s) diâmetro(s):				
45	3.7.2.1	Ø110 mm	ml	10	0	0,00
46	3.7.2.2	Ø90 mm	ml	4	0	0,00
47	3.7.2.3	Ø40 mm	ml	9	0	0,00
48	3.7.3	Fornecimento e assentamento de sifões de pavimento, com saída horizontal, com diâmetros iguais aos dos respetivos ramais de descarga, incluindo a execução de todos os trabalhos e acessórios inerentes à execução, de acordo com a legislação vigente, CE e projecto.	UN	3	0	0,00
	3.7.4.	Execução de caixa de visita, em betão liso, incluindo todos os trabalhos, equipamentos, ligações, materiais e acessórios necessários à sua correcta execução.				

49	3.7.4.1	Dimensões: 30 x 30 cm	UN	1	0	0,00
50	3.7.5	Apoio de construção civil à execução da rede de águas e esgotos, incluindo abertura e tapamento de valas, roços em paredes e pavimentos e todos os trabalhos, equipamentos e materiais necessários.	vg	1	0	0,00
51	3.7.6	Adaptação da rede de esgotos existente na zona da copa, incluindo a ligação à caixa de visita, bem como o fornecimento e a montagem de todos os materiais e trabalhos necessários a um perfeito acabamento	vg	1	0	0,00
	3.8.	ILUMINAÇÃO				
52	3.8.1.	Fornecimento e execução de nova instalação eléctrica incluindo ligações aos novos interruptores localizados à entrada das I.S. e do Gabinete da Acção Social, incluindo o fornecimento de todos os materiais e a execução de todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1	0	0,00
53	3.8.2	Fornecimento, montagem e ligação de armaduras de iluminação estanque, modelo: p/ Lâmpadas de Led T8 de 120cm da Pigmento ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários a uma correcta ligação e fixação.	UN	2	0	0,00
	3.9.	DIVERSOS				
54	3.9.1	Fornecimento e montagem de fraldário em fibra, com dimensões (fechado) 60x18x84cm, (aberto) 81x55cm, incluindo o fornecimento de todos os materiais necessários a um perfeito acabamento	UN	1	0	0,00
Total						0,00